

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 398 /QĐ- BXD

Hà Nội, ngày 22 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Kế hoạch thực hiện Chỉ thị 11/CT-TTg ngày 23/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ về một số giải pháp thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển ổn định, lành mạnh

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Nghị định số 81/2017/NĐ-CP ngày 17/7/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Chỉ thị 11/CT-TTg ngày 23/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ về một số giải pháp thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển ổn định, lành mạnh;

Xét đề nghị của Cục trưởng Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch thực hiện Chỉ thị 11/CT-TTg ngày 23/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ về một số giải pháp thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển ổn định, lành mạnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Bộ Xây dựng, Cục trưởng Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị được giao thực hiện nhiệm vụ có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 4

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Thứ trưởng BXD;
- Các đơn vị: QLN, PC, HĐXD, KHCN&MT, KHTC, PTĐT, HTKT, TTr BXD, TT Thông tin, VKTXD, VIUP, VIAR (đề th/h);
- Lưu: VT, QLN (03b)

BỘ TRƯỞNG



Phạm Hồng Hà

2

30

886

PO



KẾ HOẠCH

Thực hiện Chỉ thị 11/CT-TTg ngày 23/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ Về một số giải pháp thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển ổn định, lành mạnh

(Ban hành kèm theo Quyết định số 398 /QĐ-BXD ngày 22/5/2019
của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

I. Mục tiêu

- Triển khai đồng bộ, kịp thời, có hiệu quả Chỉ thị 11/CT-TTg ngày 23/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ về một số giải pháp thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển ổn định, lành mạnh (sau đây gọi tắt là Chỉ thị 11/CT-TTg).

- Tăng cường công tác hoàn thiện thể chế về quản lý nhà ở và thị trường bất động sản kịp thời, phù hợp với tình hình thực tiễn; triển khai hiệu quả các chương trình nhà ở xã hội; hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng; hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo khu vực nông thôn, khu vực bão, lũ miền trung, khu vực thường xuyên ngập lũ Đồng bằng sông Cửu Long; nhà ở cho người thu nhập thấp tại đô thị, nhà ở cho công nhân khu công nghiệp và nhà ở cho sinh viên...; tăng cường hướng dẫn kiểm tra, thanh tra về công tác quản lý nhà ở và thị trường bất động sản.

II. Nội dung Kế hoạch

1. Đối với nhiệm vụ hoàn thành dự án Luật sửa đổi, bổ sung Luật Xây dựng, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản:

1.1. Nghiên cứu, hoàn thiện dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.

- Đơn vị chủ trì thực hiện: Cục Quản lý hoạt động xây dựng;

- Đơn vị phối hợp: Vụ Pháp chế và các Cục, Vụ liên quan;

- Thời hạn hoàn thành: Trình Chính phủ trong tháng 7/2019; hoàn thiện để Chính phủ trình Quốc hội trong tháng 10/2019.

1.2. Nghiên cứu, hoàn thiện dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Nhà ở về chính sách hỗ trợ về nhà ở đối với các đối tượng là cán bộ, công chức, viên chức nhà nước có khó khăn về nhà ở theo Nghị quyết số 26-NQ/TW của Ban chấp hành Trung ương khóa XII;

- Đơn vị chủ trì thực hiện : Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản;

- Đơn vị phối hợp: Vụ Pháp chế và các Cục, Vụ liên quan;

- Thời hạn hoàn thành: Dự kiến trong năm 2020 (sau khi Bộ Chính trị thông qua Đề án nhà ở đối với cán bộ, công chức, viên chức trong hệ thống chính trị và ban hành Nghị quyết về vấn đề này).

1.3. Nghiên cứu, hoàn thiện dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản