

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10 /BXD-GĐ

Hà Nội, ngày 16 tháng 4 năm 2019

V/v trả lời Văn bản số 24/UBND-NC ngày 02/01/2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội


Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 24/UBND-NC ngày 02/01/2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội về đề xuất giải pháp khắc phục các vi phạm quy định về phòng cháy chữa cháy trong đầu tư xây dựng đối với công trình nhà chung cư cao tầng trên địa bàn Thành phố. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Đối với các công trình xây dựng, sử dụng không đúng với Giấy phép xây dựng và thiết kế được thẩm định, phê duyệt yêu cầu Chủ đầu tư có trách nhiệm xử lý khắc phục đảm bảo đúng Giấy phép xây dựng và thiết kế được thẩm định, phê duyệt.

2. Trường hợp các công trình đã được xây dựng trước năm 2010 (*trước thời điểm Quy chuẩn QCVN 06:2010/BXD có hiệu lực*) hoặc các công trình đã được xây dựng đúng theo nội dung Giấy phép xây dựng được cấp và thiết kế được thẩm định, phê duyệt nhưng không đáp ứng yêu cầu phòng cháy, chữa cháy theo quy định của Quy chuẩn QCVN 06:2010/BXD thì Chủ đầu tư lập luận chứng giải pháp thay thế và được thẩm duyệt của Cục Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ gửi Bộ Xây dựng xem xét theo quy định tại điểm 1.1.7 của Quy chuẩn QCVN 06:2010/BXD.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- TTr Lê Quang Hùng (để báo cáo);
- Bộ Công an;
- Cục Cảnh sát PCCC và CHCN;
- Lưu: VT, GD (2b) 

TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC GIÁM ĐỊNH NHÀ NƯỚC
VỀ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG



★ Phạm Minh Hà