

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN
V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam tại Căn hộ chung cư số 2906, Tòa S2.01 - (U30.1-H7), lô đất F1-CH02, Dự án khu đô thị mới Tây Mỗ, Đại Mỗ - Vinhomes Park (Vinhomes Smart City), phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội.

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng;

Ngày / /2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AA 02666793 cho ông HUANG, CHEN-TE, sinh năm 1966, Quốc tịch: Trung Hoa Dân Quốc; Hộ chiếu số 366759493 do Bộ Ngoại giao Trung Quốc (Đài Loan) cấp ngày 14/10/2024, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số 2906, Tòa S2.01 - (U30.1-H7), lô đất F1-CH02, Dự án khu đô thị mới Tây Mỗ, Đại Mỗ - Vinhomes Park (Vinhomes Smart City), phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội.

+ Diện tích đất ở sử dụng chung: 2178,3 m².

- Nhà ở: Diện tích sàn sở hữu riêng: 43.0 m²; (Tầng 29/30 tầng + 01 tum thang + 01 tầng hầm).

- Thời hạn: 50 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận

- Ghi chú:

- Ghi chú:

- Thửa đất thuộc phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm (cũ).

- Diện tích sàn xây dựng thực tế: 46.4m².

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, quản lý; UBND phường Tây Mỗ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở NN&MT; (để báo cáo)
 - Giám đốc VP;
 - PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
 - UBND phường Tây Mỗ;
 - CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
 - Lưu: VT, HS
- (Mã hồ sơ: H26.103.25-250925-0113;
669DANN, ngày 25/09/2025)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Minh Hồng

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

Căn hộ 2906, Tầng 29/30 tầng + 01 tầng hầm + 01 tum thang



5. Ghi chú:

Diện tích căn hộ tính theo tim tường: 46,4m².

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|------------------------------------|------------------------------------|
| | |

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: V.P. 4.3.13.4.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.